



Reglement Jaarplaatsgasten 2017-2018

Naast de RECRON - voorwaarden hebben wij voor de jaarplaatsgasten een campingreglement.

Bezoekers en logés

Het terrein is niet voor iedereen vrij toegankelijk. Dagbezoek of logés dienen te allen tijde bij de receptie gemeld te worden en het dagbezoektarief of overnachtingstarief à € 5,- p.p.p.n. te betalen. De jaarplaatsgast is hiervoor verantwoordelijk.

Ingang van de camping

Toegang tot de camping is alleen toegestaan via de hoofdingang.

Respect, verdraagzaamheid en verantwoordelijkheid

Alle gasten dienen elkaar te respecteren en ook zelf voor de orde en rust op het veld en de camping zorg te dragen. Verdraagzaamheid is geboden. Tevens willen wij u erop wijzen dat wij niet verantwoordelijk zijn voor het gedrag van uw kinderen, maar dat u dat bent.

Orde en nachtrust

Vakantiepark het Stoetenslagh is een gezinscamping: Orde en rust zijn belangrijk. Van 01.00 uur tot 07.00 uur is er nachtrust op ons park. Vanaf 23.00 uur kunnen wij onze gasten hierop aanspreken. In het hoogseizoen houdt de nachtwaker hierop toezicht. U dient zijn instructies op te volgen. Na 00.00 uur mogen zich in de sanitairgebouwen en op het terrein geen groepen ophouden.

Jongeren

Jongeren (onder de 23 jaar) mogen, zonder toezicht van de ouders of verzorgers, niet zelfstandig overnachten in uw kampeermiddel.

Leeftijdscontrole

In de horeca wordt leeftijdscontrole toegepast i.v.m. de verstrekking van alcohol en licht-alcoholische dranken. Tonen van legitimatie op verzoek is verplicht.

Auto's

Voetgangers en fietsers hebben te allen tijde voorrang op auto's!

De maximum snelheid op het terrein is 10 km. Auto's dienen op de eigen plaats geparkeerd te worden (niet voor de caravan). Uitzondering hierop is veld Haaienbeach en enkele plaatsen op Juttersbeach. De slagboom kan met de codekaart geopend worden van 07.00 uur tot 23.00 uur. Buiten deze tijden mag er ook niet met de auto op het park worden gereden.

Brommers en scooters

Brommers en scooters dienen op het terrein stapvoets te rijden. Bij een te hoge geluidsnorm of te hard rijden kan een verbod tot rijden worden opgelegd! Dit is aan het personeel.

Bijzettentje

Per standplaats is er 1 slaaptentje toegestaan met een maximale oppervlakte van 9 m². Deze dient altijd op de eigen standplaats gezet te worden.

Honden

Honden zijn bij jaarplaatsen alleen aangelijnd toegestaan op de velden Rif, Albatros en Boei. Wij verzoeken u rekening te houden met uw medegasten door het voorkomen van overlast van uw hond. U dient uw hond buiten de camping uit te laten. Mocht uw huisdier onverhoopt toch zijn of haar behoefte op het park doen, ruim het dan op.



Betalingen

De betaling van het verschuldigde bedrag voor de jaarplaats moet volgens de voorgeschreven termijnen betaald worden. Bij niet tijdige betaling houden wij ons het recht voor om de plaats volgens de RECRON voorwaarden, artikel 6.2, op te zeggen. De betalingstermijnen zijn: de helft voor 15 december, het resterende bedrag voor 1 juni. Een openstaande vordering blijft te allen tijde bestaan en zal ook worden overgedragen aan het incassobureau.

Afval

Grof vuil, alles wat niet in de normale grijze vuilniszak past, moet u zelf afvoeren naar de vuilstort. Groenafval kunt u in de daarvoor bestemde container deponeren.

Definitie stacaravan

Voor wat wordt verstaan onder een (sta)caravan, enkel, dubbel of geschakeld, verwijzen wij u naar de RECRON-voorwaarden vaste plaatsen, artikel 1. U dient uw kampeermiddel te allen tijde verplaatsbaar te houden! Dus het aanbouwen of verlengen aan- of van uw kampeermiddel, alsmede het plaatsen op een fundering, is niet toegestaan (artikel 2.2 van genoemde voorwaarden).

Te plaatsen stacaravans of chalets op Vakantiepark het Stoetenslagh mogen niet ouder zijn dan 5 jaar en moeten zijn opgebouwd uit canexel of kunststof.

Caravan verkoop met behoud van de standplaats

Wanneer u uw caravan te koop wilt aanbieden met behoud van de standplaats, kan dit alleen na schriftelijke toestemming. De caravan of chalet dient voor overdracht altijd eerst getaxeerd te worden via de ANWB. Met ingang van 01-01-2017 mogen alleen caravans op de Albatros en Boei, met een minimale waarde van de caravan/chalet van € 8.000,00 en een maximale leeftijd van 15 jaar, worden verkocht met behoud van standplaats.

Caravans aan de waterkant mogen vanaf 01-01-2017 niet meer worden verkocht, met behoud van standplaats.

Nieuw: Caravans op de velden Juttersbeach nr. 2 t/m 8, Gambabeach nr. 1 t/m 12, Golfslag en Rif mogen alleen verkocht worden als de koper op de hoogte is gebracht van de aankomende herstructurering.

Zie ook voor verkoopregels ons reglement Verkoopvoorwaarden.

Veranderen van caravan

Indien u besluit dat u uw huidige caravan wilt vervangen door een andere caravan, mag dit alleen na schriftelijke toestemming. De andere caravan dient maximaal 5 jaar oud te zijn en dient te zijn opgebouwd uit canexel of kunststof.

Aanbouwen, schuren

Op grond van het bestemmingsplan mogen losstaande schuren maximaal 6 m² zijn, met een nokhoogte van max. 2.30 m bij puntdak. De luifel aan de voorzijde van de schuur mag max. 1 m zijn. Maximaal 1 schuur per plaats. Schuren zijn voor opslag van materiaal en mogen niet als slaapruiimte gebruikt worden. Schuren dienen te allen tijde los van de caravan te staan.

Een buitenwerkblad is uitsluitend toegestaan als hij maximaal 1m breed is en max 60cm diep. Deze afmetingen zijn inclusief een eventuele wasbak. Het is niet toegestaan om er een kastje of opbergruimte onder te maken.

Nieuw: Op de velden Albatros en Boei mag vanaf 01-01-2018 alleen natuurlijk groen als afscheiding geplaatst worden en dienen schuttingen verwijderd te zijn. De te planten laurier zal als tussenscheiding door Vakantiepark het Stoetenslagh aangeboden worden. Eventueel zijn beuken ook toegestaan. Alleen laurier zal door Vakantiepark het Stoetenslagh aangeboden worden. De plaatsen op Albatros en Boei worden ca 13 meter breed en 15 meter diep gemaakt. De voorzieningen zullen worden uitgebreid met een gas, WIFI- en 16 AMP. elektra-aansluiting in de periode 1 november 2017-1 april 2018.

Voor de overige velden geldt een overgangsregeling tot de herstructurering.

Netheid jaarplaats en terrein

De caravan en de plaats dienen netjes en ordelijk onderhouden te worden. Er mogen geen opbergkisten of kleden op de plaats aanwezig zijn. U dient uw materialen in de schuur of caravan op te bergen. Ook achter de caravan mogen geen spullen opgeslagen worden. Na 1 november dient alles opgeruimd en verwijderd te zijn, ook stoelen en andere losse materialen dienen opgeborgen of verwijderd te zijn. Vakantiepark het Stoetenslagh zal jaarlijks na 15 november alle losse materialen van de plaats verwijderen en naar de vuilstort brengen. Dit op kosten van de vervuiler!



Boomsingels

Toon eerbied voor de natuur. Verniel geen bomen of struiken. De boomsingel mag niet als opslagruimte gebruikt worden. Snoei werkzaamheden dienen bij de receptie aangevraagd te worden. Alle paadjes en doorgangen door onze boomsingel dienen voor 01-01-2018 verwijderd te zijn op alle velden.

Verbouwingen

Aanpassingen en verbeteringen van de plaats dienen van te voren besproken te worden. Vervolgens is ook een schriftelijk aangevraagd noodzakelijk. U kunt pas tot verbouwing overgaan, nadat u schriftelijk toestemming heeft gekregen. Uiteraard mogen alleen nieuwe materialen gebruikt worden.

Bouwstop

Werkzaamheden die lawaai met zich meebrengen mogen niet plaatsvinden in alle vakantieperioden.

In de overige perioden mogen er alleen tussen 09.00 uur en 17.00 uur werkzaamheden met enige geluidsoverlast uitgevoerd worden. Zondag is een rustdag, dus ook geen lawaai van werkzaamheden.

Afdaken, partytenten en schuttingen op de velden Albatros en Boei

Schuttingen zijn in het geheel niet toegestaan! Hekjes van maximaal 80cm hoog als omheining voor uw huisdier is wel toegestaan. Vanaf 01-01-2018 is het toegestaan om op de plaats één afdak, met of zonder veranda, te maken of te hebben tegen de caravan aan de deurzijde van de caravan of één vaste partytent los van de caravan aan de deurzijde van de caravan, met een maximale maat van de lengte van de caravan of chalet, met een breedte van maximaal 4 meter. De losse partytent mag een afmeting van maximaal 4 x 4 meter hebben. Tijdens het seizoen mogen de zijanten en daken hiervan met nieuw tentdoek dicht gemaakt worden over de hele hoogte.

Uitzondering geldt voor L-vormige en dubbele chalets. Deze mogen een maximale bebouwing hebben van 60 m² inclusief veranda. Wanneer de chalet de grootte van 60 m² al heeft gehaald exclusief veranda, dan is uitsluitend een losse partytent van 4 x 4 meter toegestaan.

Na 1 november moet alles open zijn en alleen de constructie mag nog blijven staan. De eventueel aan te passen of te verwijderen afdak, partytent en/of schutting dienen voor 1-1-2018 gerealiseerd te zijn.

Voor de overige kampeervelden geldt hiervoor het campingreglement 2016 tot de herstructurering.

Gas, water en elektra-installatie.

De gast dient er zorg voor te dragen dat de installatie, in het door hem geplaatste vakantieverblijf én op de plaats, aan de voorwaarden van het betreffende nutsbedrijf voldoen. De elektrische installatie dient voorzien te zijn van een deugdelijke aardlekschakelaar. Onder de caravan is men verplicht een waterkraan te plaatsen met een aftapper aan de caravanzijde. In de watermeterput zit een terugslagklep. Vakantiepark het Stoetenslagh is wettelijk verantwoordelijk tot deze klep. De gehele installatie dient om de 2 jaar door een, door ons aangewezen, installatiebedrijf gekeurd te worden.

Barbecues, vuurpotten en kampvuren

Het houden van een barbecue met een deugdelijk toestel (niet op de grond) mag alleen geschieden op een afstand van min. 3 meter van object en onder toezicht van een meerderjarige. Na 23.00 uur dienen deze gedoofd te worden.

Evenementen

Er zijn geen "horeca-achtige" tapinstallaties toegestaan. Evenementen mogen, zonder toestemming, niet georganiseerd worden.

Permanente bewoning

Permanente bewoning van de, op de gehuurde jaarplaats, geplaatste caravan is uitdrukkelijk verboden. Dit geldt ook voor onderverhuur. Het hebben van het hoofdverblijf op ons park is derhalve niet toegestaan! Dit geldt ook voor werknemers uit andere landen.

Caravan verhuur

Houd u er rekening mee dat, wanneer u uw caravan verhuurt, deze in ordentelijke staat verkeert en aan alle veiligheidseisen moet voldoen. U als verhuurder bent hiervoor aansprakelijk. Huurders dienen op het park ingeschreven te staan en het overnachtingsgeld bij de receptie te voldoen. De verhuurder is hiervoor aansprakelijk!

Er mag per 01-01-2018 alleen verhuurd worden als er een verhuurabonnement is afgesloten met Vakantiepark het Stoetenslagh.



Aansprakelijkheid en naleving reglement

U bent als hoofdhuurder aansprakelijk voor alle eventuele schade die door u, uw gezinsleden en of bezoekers en logés, wordt aangericht aan eigendommen en/of personen verblijvend op Vakantiepark het Stoetenslagh. Vakantiepark het Stoetenslagh is niet aansprakelijk voor schade aan, of diefstal van eigendommen van gasten en/of ongevallen.

Vanzelfsprekend handelt u binnen ons park overeenkomstig de geldende voorschriften en gedragsnormen. Rechtmatige toegang tot ons park is alleen mogelijk indien u, en alle gezinsleden, bij ons geregistreerd zijn (dit i.v.m. calamiteiten en ontruimingsvoorschriften).

Wij willen u in het bijzonder attenderen op artikel 14, lid 1 van deze voorwaarden.

Met wensen, ideeën en/of klachten over welke zaken dan ook, kunt u terecht bij onze receptie. Wij staan u graag te woord!

Familie J van Veen
Vakantiepark het Stoetenslagh